



QVIBA

Qviba Oy

Olemme taloyhtiöiden ja yritysten
kumppani, joka syö ilmanvaihdon
haasteet aamiaiseksi!

Y-tunnus: 3009141-7

Gunni Olinin tie 4

02920 Espoo

Qviba Oy

Qviba Oy – Ilmanvaihdon ja talotekniikan asiantuntija

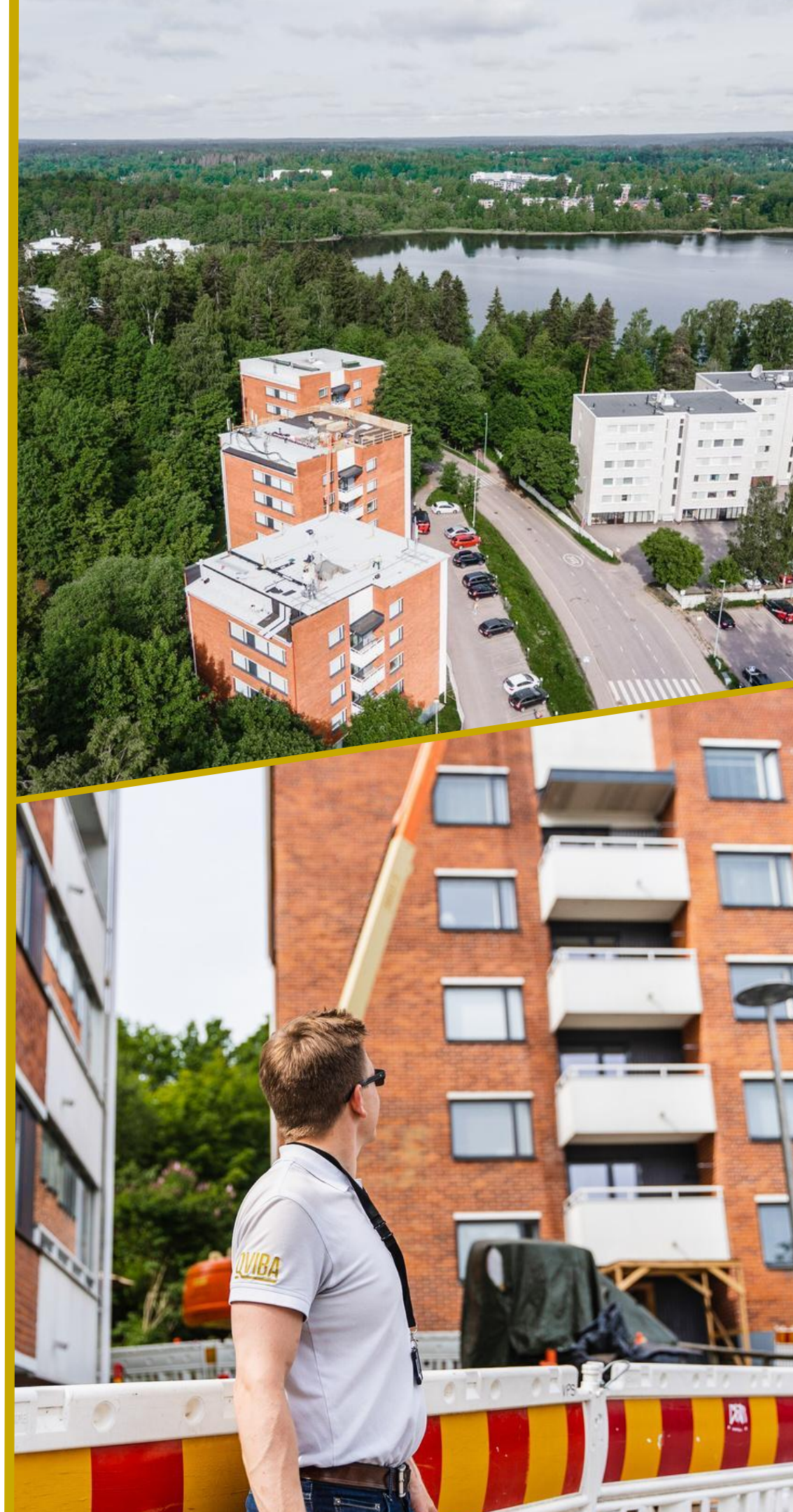
- Perustettu 2019
- Toimialue: Helsinki, Espoo, Vantaa ja koko Uusimaa
- Erikoistunut ilmanvaihdon ja talotekniikan diagnostiikkaan, huoltoon ja saneerauksiin
- Vankka kokemus – ratkaisemme haastavimmatkin IV-pulmat
- Tavoittemme:
 - Parempi sisäilma
 - Energiatehokkuuden parantaminen
 - Rakennusten arvon säilyttäminen
 - Käyttökustannusten hallinta

Miksi Qviba?

- Kokemus ja osaaminen takaavat ratkaisukeskeisen otteen
- Asiakas saa selkeän kuvan järjestelmän nykytilasta ja tarvittavista toimenpiteistä
- Kumppaniverkoston avulla onnistuvat myös sähkö-, putki- ja automaatiotyöt
- Laatutakuu kaikissa projekteissa

Takuulupauksemme kuuluu: ei tuloksia, ei laskua!

QVIBA





Palvelumme

Ilmanvaihdon Diagnostiikka - meiltä eivät viat pääse piiloon

IV-diagnostiikka

- Ilmanvaihtojärjestelmän toiminnan kartoitus sekä vianhaku
- Raportointi kustannusarvioineen
- Kehitysehdotukset energiatehokkuuden ja toimivuuden parantamiseksi
- Savukokeet sekä hormien videokuvaus. (tarpeen mukaan)

IV-saneeraus

- Toteutetaan diagnostiikan tai suunnitelman pohjalta
- Huippuimurin vaihdot (mitoitus, nostotyöt, asennus)
- IV-koneiden puhaltimien uusiminen (EC-suoravetoiset)
- Avaimet käteen -periaatteella, projektinjohto mukaan lukien

IV-puhdistus ja säätötyöt

- Kanavien ja laitteiden puhdistukset
- Järjestelmän tasapainotus ja ilmamäärien säätö

IV-huoltotyöt

- Suodatinvaihdot
- Kupujen vaihdot
- Venttiilien vaihdot ja huollot

LVI-huolto

- Pienet LVI-korjaukset ja huollot esim. asunnoissa
- Lämmönjakohuoneiden ja vesikiertoisten jäähdytysjärjestelmien työt

Talotekniset vuosihuoltosopimukset

- Räätelöidyt huoltosopimukset kiinteistöille

QVIBA

Ilmanvaihtotyypit ja perusperiaatteet

Painovoimainen ilmanvaihto

- Ilma tulee: korvausilmaventtiilit / rakenteiden vuotokohtat
- Siirtyy: ovien ja rakenteiden rakojen kautta
- Poistuu: savupiippujen ja poistohormien kautta (luonnollinen nousu)
- Haaste: riippuvainen säästä ja ulkolämpötilasta

Koneellinen poistoilmanvaihto

- Ilma tulee: korvausilmaventtiilit (usein ikkunakarmeissa tai seinissä)
- Siirtyy: huoneiden välillä siirtoilmareittien kautta (esim. ovien alareunat)
- Poistuu: poistopuhaltimen kautta kanavistosta ulos
- Haaste: voi aiheuttaa alipainetta ja vedon tunnetta

Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto (LTO:lla)

- Ilma tulee: tuloilmakanavat, suodatettuna ja lämmitettynä/jäähdytettynä
- Siirtyy: siirtoilmareiteillä huoneiden välillä
- Poistuu: kanaviston kautta IV-koneelle, josta ulos
- Etu: tasapainoinen ilmanvaihto, lämmön talteenotto → energiatehokkuus

QVIBA





Yleisimmät IV-ongelmat

- Suodattimet likaiset tai vaihdettu väärin
- Kanavisto pölyinen / tukkeutunut
- Poisto- ja tuloilmaventtiilit väärin säädetty
- Liiallinen alipaine (korvausilma ei riitä)
- Laitteiden ikä ja huollon puute
- Käyttäjien tekemät muutokset (tulpattu venttiili, tiivistetty korvausilmareitti)
- Linjasaneerausten tai rakentamisen aikana tehdyt asennusvirheet
- LTO-laitteisto tai puhallin ei toimi suunnitellusti

Case-esimerkit

Ennen



Jälkeen



Case-esimerkit



Case-esimerkit

Korvausilmaventtiili ok?



Korvausilmaventtiilin suodatin!



Case-esimerkit

Korvausilmasäleikkö kunnossa?



Korvausilmakanava sisältä!



Case-esimerkit



Case-esimerkit

Päiväkodin konehuone vuosimallia 1980



Päiväkodin konehuone saneerattu 2020-luvulle



Tiimi

Christian Hellgren

IV-erikoisagentti, Toimitusjohtaja
Myynti, saneeraus ja IV-Diagnostiikka
christian@qviba.fi
+358 45 1733 383

Christer Skogster

Myynti, IV-puhdistus ja huoltopalvelut
christer@qviba.fi
+358 50 554 7564

Tom-Mikael Murtonen

Työnjohtaja
tom@qviba.fi
+358 50 478 7534

Pia Hellgren

Henkilöstöjohtaja, Osakas
pia@qviba.fi
+358 44 0552392

www.qviba.fi

QVIBA





Kiitos!

Parempi ilmanvaihto,
parempi elämä!



QVIBA