HELSINGIN AMMATTI-ISÄNNÖITSIJÄT HAI RY

VUODEN 2025 TOIMINTASUUNNITELMA

Toimintaperiaatteita

Helsingin Ammatti-Isännöitsijät HAI ry noudattaa yhdistyksen vuosikokouksen hyväksymää aktiivista vuosien 2022-2026 toimintastrategiaa.

Yhdistys toimii päätoimisten Helsingin seudun isännöitsijöiden yhdyssiteenä sekä Suomen Isännöintiliitto ry:n suurimpana jäsenyhdistyksenä. Yhdistyksen yhteistyö kattojärjestön kanssa on tiivistä ja sen jäsenet osallistuvat Isännöintiliiton hallintoon ja toimintaan. Yhdistyksen tärkeimpinä tavoitteina on tarjota jäsenille laadukkaita kehittymismahdollisuuksia järjestettävien tilaisuuksien, opintomatkojen ja tiedotustoiminnan kautta sekä luoda jäsenille väyliä verkostoitumiseen. Tavoitteena on myös ammatillinen edunvalvonta ja isännöintitoiminnan sekä kiinteistöalan kehittäminen. Lisäksi yhdistys antaa tarvittaessa lausuntoja ja esityksiä sekä osallistuu toimialaa koskevaan koulutus- ja tutkimustoimintaan.

Jäsenistö

Yhdistyksen jäsenmäärä oli vuoden 2024 lopussa 525.

Jäsenyyttä markkinoidaan aktiivisesti ja jäseniä aktivoidaan mukaan toimintaan. Kasvava jäsenmäärä lisää vaatimuksia toiminnan suunnittelulle, toteuttamiselle ja organisoinnille.

Tilikauden toiminta

Yhdistys toteuttaa vuonna 2025 aktiivisesti toimintastrategiaansa. Strategiansa mukaisesti yhdistys kehittää jäsenkuntaansa ja sen toimintaedellytyksiä muun muassa koulutuksilla.

Yhdistys julkaisee useita jäsentiedotteita vuoden aikana. Jäsentiedotteet käsittelevät ensisijaisesti pääkaupunkiseudun isännöitsijöille tarkoitettuja tapahtumia ja asioita.

Yhdistyksellä on omat kotisivut https://www.hairy.fi, Facebook-sivut (Helsingin Ammatti-Isännöitsijät ry) ja LinkedIn-profiili. Tavoitteena on parantaa ja aktivoida kotisivujen ja Facebookin sisällön tuotantoa ja käyttöä.

Yhdistyksen jäsenten toivotaan osallistuvan aktiivisesti ja oma-aloitteisesti alan keskusteluun ja kehittämiseen hyödyntäen kotisivujamme, omia jäsentiedotteitamme, muita ammatillisia julkaisuja ja esimerkiksi paikallislehtiä sekä myös sosiaalista mediaa.

Vuoden tärkeintä tapahtumaa HAI-risteilyä tullaan kehittämään ja uudistamaan ottaen huomioon osallistujilta saadut palautteet. Vuonna 2025 järjestettävä 30. Hai-risteily tullaan toteuttamaan Viking Cinderellalla.

Yhdistys järjestää jäsenistölleen vuonna 2025 tilaisuuksia ja tapahtumia, joista tärkeimmät ovat

- luentolounaat
- keilailta 14.3.2025
- Vantaan Energian voimalaitokseen tutustuminen 25.3.2025
- vuosikokous 16.5.2025
- opintomatka 24-27.4.2025
- kesäteatteri 20.8.2025
- jalkapallotapahtuma 2025
- opintomatka 1-5.10.2025
- HAI-risteily 13-15.11.2025
- jouluteatteri 2025

Lisäksi järjestämme yritysvierailuja mahdollisuuksien mukaan.
Useisiin jäsentapahtumiin liitetään myös koulutusta ja tietoiskuja. Jäsentapahtumien keskeistä antia ovat myös kokemusten ja näkemysten vaihtaminen sekä verkostoituminen. Monipuolistamalla tulevaisuudessa tilaisuuksien tarjontaa, lisätään eri jäsenryhmien halukkuutta osallistua aktiivisesti toimintaan.

Pienten isännöintitoimistojen jaoston, Pikku-HAI:t, toiminta jatkuu aktiivisesti vuonna 2025. Pikku-HAI:t järjestävät omalta osaltaan tapaamisia, koulutus- ja tietoiskutilaisuuksia sekä kulttuuria ja virkistystä jäsenistölleen. Tulevan vuoden aikana järjestetään noin kymmenen tapahtumaa.

Vuokrataloyhtiöiden isännöitsijöiden, Vuokra- ja Toimitila HAI:t, jaosto aloitti toimintansa syksyllä 2016. Tulevan vuoden aikana järjestetään alajaoston verkostoitumisen tueksi noin kymmenen erilaista tapahtumaa jäsenten toiveiden mukaisesti.

Tekniikka-HAI:t aloitti toimintansa vuonna 2023. Alajaosto järjestää vuoden aikana kuudesta kymmeneen tapahtumaa.

Tavoitteena on olla aloitteellinen Isännöintiliittoon päin alan kehittämisessä. Yhteistyötä Isännöintiliiton kanssa kehitetään osallistumalla aktiivisesti toimintaan sekä järjestämällä yhteisiä tapahtumia.

HAI suhtautuu myönteisesti yhteistyön kehittämiseen Kiinteistöliitto Uusimaan kanssa. Kiinteistöliitto Uusimaa on järjestänyt keskustelutilaisuuksia, joissa Etelä-Suomen alueen isännöintiyhdistysten edustajat ovat olleet mukana.

Isännöintialan tutkinto-opiskelua tuetaan stipendeillä.