



HAI-JUHLARISTEILY 13.- 15.11.2025

HISTORIAA, MUISTOJA JA AJATELMIA

Reijo Savolainen

18 vuotta HAI-puheenjohtaja, 18 HAI-risteilyn vetovastuuta, yhteensä 22 HAI-risteilyä

YLEISTÄ HAI-HISTORIAA

- Juuret ulottuvat vuoteen 1966, jolloin Isännöitsijäyhdistys ry perustettiin. Tämä muutettiin Isännöitsijäliitto ry:ksi 1983.
- Helsingin Isännöitsijäyhdistys ry perustettiin Isännöitsijäliiton paikallisyhdistykseksi 1988 ja varsinainen toiminta aloitettiin 1989, nyt siis 37 toimintavuosi. Isännöitsijäliitosta siirtyi suoraan 169 jäsentä perustettuun yhdistykseen.
- HAI:sta tuli virallinen vuonna 1999, jolloin nimi muutettiin ja rekisteröitiin Helsingin Ammatti-Isännöitsijät **HAI** ry:ksi. Nimenmuutos käsiteltiin kahdessa peräkkäisessä yhdistyksen kokouksessa, joissa molemmissa yksi jäsen jätti nimestä eriävän mielipiteen
- Jäsenmäärä on kasvanut toiminta-aikana 169:stä 554:ään.

HAI-RISTEILYN HISTORIAA

- Maissa pidetyn neuvottelupäivän jatkot vietettiin risteilyllä Tallinnaan Silja Linella 1995. Osallistujina 27 jäsentä. Tätä voidaan pitää ensimmäisenä HAI-risteilynä.
- Vuonna 1996 aloitettiin yhteistyö Viking Linen kanssa koulutusristeilyllä m/s Gabriellalla Tukholmaan. Sittemmin tulivat myös yhteistyökumppanit mukaan ja pikku hiljaa risteily kasvoi ja kehittyi nykyiseen muotoonsa. Kaksi kertaa on järjestetty myös extra-risteily Tukholman saaristossa pienemmällä aluksella laivamme ollessa Tukholmassa.
- Risteilyn kokonaisosallistujamäärä on nyt kiivennyt peräti 541:een. Suosio on valtava ja HAI-risteilyllä on legendaarinen maine koko valtakunnassa.
- HAI-risteilyjen alkaessa yhdistyksen pankkitilin saldo ja varallisuus oli nolla. Vuoden 2024 tilinpäätöksessä nettovarallisuuden kirjanpitoarvo oli noin 430 t€. Samalla edellytykset toimia jäsenten hyväksi ovat oleellisesti parantuneet. Risteilyjen osuus kehityksestä on ollut ratkaiseva.

HAI-RISTEILYJEN MENESTYSTEKIJÄT

- Sopiva suhde kouluttautumisen ja ilonpidon välillä
- Hieman syntinen maine
- Tarve irtautua arjesta
- Hallituksen jäsenten sitoutuminen
- Suunnitelmallisuus
- Aikataulujen pitäminen
- Yhteistyökumppanien kokemus hyödyllisyydestä ja heidän paneutumisensa ja panostuksensa
- Laivayhtiön paneutuminen, sitoutuminen ja saumaton yhteistyösuhde

LOPUKSI AJATELMA ISÄNNÖINNIN MENESTYSTEKIJÖISTÄ

Erinomaisen ammattitaidon ja loistavien teknisten välineiden lisäksi menestymisen ehdoton edellytys on saumaton yhteistyö taloyhtiön hallituksen kanssa ja hyvän hallintotavan noudattaminen. Isännöitsijän avainhenkilö hallituksessa on puheenjohtaja.

Mikäli taloyhtiön osakkaista ei löydy tilanteen edellyttämää hallituskombinaatiota, on yhtiön ja isännöitsijän edun mukaista käyttää ulkopuolisia hallitusammattilaisia.

Asunto- ja kiinteistöalan hallitusammattilaiset AKHA ry tarjoaa omalta osaltaan apua.

Lämpimät onnittelut 30-
kertaisesta HAI-
risteilymenestyksestä
sekä tuloksekkaasta yhdistyksen
toiminnasta!

